

## CONTRACT DE LUCRĂRI (PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI)

### Preambul

În temeiul: Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, HG nr.396/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și încheiate între aceștia și autorități contractante, Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările ulterioare, Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între:

### Art. 1. Părțile contractante

**Județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița**, cu sediul în municipiul Târgoviște, Piața Tricolorului nr. 1, cod poștal 130060, județul Dâmbovița, telefon 0245/207.600, fax 0245/212.230, cod fiscal 4280205, cont Trezoreria Târgoviște RO17TREZ24A840301200200X, reprezentat prin ec. dr. Corneliu ȘTEFAN - Președinte, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**SC ROYALVIL SRL**, cu sediul în Târgoviște, stada Alexandru Ilie, nr.8, județul Dâmbovița, telefon 0769022160, e-mail [royalvilsrl@gmail.com](mailto:royalvilsrl@gmail.com), număr de înmatriculare J15/685/2013, cod fiscal 32451203, cont Trezoreria Târgoviște RO41TREZ2715069XXX009050, reprezentată prin Soare Ion administrator, în calitate de contractant/executant, pe de altă parte.

### Art.1.1 OFERTA

- a. Executantul a examinat documentația de atribuire privind proiectarea și execuția lucrărilor (proiectare și execuție) la obiectivul „Demolare pod vechi și a variantei provizorii pe DJ 714A Moroeni-Pucheni-Valea Brăteului, km 7+600” și se oferă să execute lucrările, conform prevederilor prezentului Contract.
- b. Executantul prin semnătura de mai jos, se obligă să proiecteze și să execute lucrările precizate la Art. 4 – Obiectul Contractului la prețul ofertat și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și clauzele contractuale.

### Art. 1.2 ACCEPTAREA

- a. Autoritatea Contractantă, a declarat câștigătoare Oferta contractantului, în cadrul achizitiei directe de atribuire a contractului de achiziție publică.
- b. Autoritatea Contractantă, prin semnarea contractului, este de acord cu faptul că, pentru prestarea serviciilor de proiectare și execuția lucrărilor de construcții de către executant, va plăti acestuia prețul Contractului, astfel cum este stabilit la Art. 5 – Prețul Contractului.

### Art. 2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract de achiziție publică de lucrări cu titlu oneros asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Achizitor și Contractant/Executant, care are ca obiect

proiectare, execuția de lucrări și asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor, și toate anexele sale;”

b. **achizitor și executant/contractant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **parte** - achizitorul sau executantul/contractantul, astfel cum rezultă din context

d. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

e. **cerințele achizitorului** - caietul de sarcini, tema de proiectare și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului, *în limitele prevăzute de prezentul contract și legislația aplicabilă*

f. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.

g. **proiectul**: proiectul (documentația tehnică) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;

h. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

i. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și alte asemenea.

j. **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări permanente, inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;

k. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din cadrul lucrărilor permanente;

l. **bunuri** - utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

m. **lucrări provizorii** - lucrările de orice fel, altele decât echipamentele/utilajele executantului necesare pentru execuția și finalizarea lucrărilor permanente, inclusiv pentru remedierea oricăror defecțiuni ale acestora;

n. **santier** - amplasamentul lucrării unde urmează a fi executate lucrările permanente și unde se vor livra echipamentele și materialele precum și oricare alte locuri prevăzute în prezentul contract ca fiind părți componente ale santierului;

o. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;

p. **graficul de lucrări** - documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul prezentului contract de achiziție publică de lucrări, astfel cum este acesta inclus în propunerea tehnică care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

q. **grafic de plăți** - documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată(e) facturarea de către executant și plata/plățile de către achizitor, astfel cum este inclus în propunerea financiară și actualizat pe parcursul derulării prezentului contract și acceptat de către achizitor;

r. **documentele executantului** - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele achizitorului care sunt colectate și/sau pregătite de executant în legătură cu lucrările executate și se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de către executant, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, software, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, așa cum sunt acestea descrise în caietul de sarcini;

u. **recepția la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

w. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat de către comisia de recepție numită de către achizitor la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;

- x. **despăgubire generală**: suma neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- y. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- z. **garanția de bună execuție**: garanția ce se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- aa. **perioada de garanție acordată lucrărilor**: perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale stabilită în prezentul contract și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării caietului de sarcini, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, etc. necorespunzătoare;
- bb. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cc. **act adițional**: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- dd. **PCCVI** - plan control calitate, verificări și încercări;
- ee. **zi** - zi calendaristică; an - 365 zile.
- ff. **cesiune** - înțelegere scrisă prin care executantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin prezentul contract sau parte din acestea;
- gg.) **conflict de interese** - orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul executantului, în condițiile Legii 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- hh) **lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- ii) **lucrări** - toate lucrările care urmează să fie realizate de către executant, incluzând lucrări permanente și/sau lucrări provizorii precum și orice modificare a acestora, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de executant în cadrul sau în legătură cu prezentul contract;
- kk) **proces-verbal de recepție finală** - documentul încheiat după expirarea perioadei de garanție;
- ll) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale lucrării/lucrărilor sau ale construcției/construcțiilor ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract, răspunzând în fața contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- mm) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între executant și un terț ce dobândește calitatea de subcontractant, în condițiile Legii 98/2016, prin care executantul subcontractează subcontractantului partea din contract în conformitate cu prevederile prezentului contract, dacă este cazul;
- nn) **Vicii ascunse** - defecte, lipsuri, neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezentate la data recepției lucrării în cauză;
- oo) **Vicii aparente** - defecte, lipsuri, neconformități etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;
- pp) **Specificatii tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristice de natură tehnică, ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante

rr) **Durata de execuție**- înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la data de începere a lucrărilor

ss) **Riscurile contractului**- înseamnă acele evenimente care pot influența negativ implementarea contractului

pp) **Proiectarea**-Studii specifice, Expertiză Tehnică, Documentații pentru obținerea avizelor/acordurilor, Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire, Proiectul Tehnic (PT) cu detalii de execuție (DE) în vederea realizării lucrărilor și asistență tehnică

uu) **Asistență tehnică** – activitate care trebuie asigurată, pe perioada execuției Lucrărilor, pentru care Proiectantul a prestat Serviciile de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice;

vv) **Proces-Verbal de Recepție a Serviciilor** - documentul prin care sunt acceptate Serviciile prestate, documentul prin care Achizitorul confirmă că Serviciile care fac obiectul Contractului de achiziție publică, astfel cum este menționat la Art.4 - Obiectul Principal al Contractului, au fost prestate în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Achizitor; Procesul-Verbal de Recepție a Serviciilor poate fi intermediar sau final;

### **Art. 3. Interpretare**

3.1- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 -Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract și la prevederile legislației incidente.

3.4-Toata legislația incidentă în cuprinsul contractului se va lua în calcul cu actualizări, modificări și completări, inclusiv înlocuiri, după caz.

## **Clauze obligatorii**

### **Art. 4. Obiectul principal al contractului**

4.1- Executantul se obligă să proiecteze, să execute lucrări pentru „**Demolare pod vechi și a variantei provizorii pe DJ 714A Moroeni-Pucheni-Valea Brăteului, km 7+600**” în conformitate cu specificațiile din documentația tehnică și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

### **Art. 5. Prețul contractului**

5.1 - (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, conform ofertei financiare, este de **544.999,96** lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 103.549,99 lei, după cum urmează:

1. valoarea serviciilor de proiectare- 40.000,00 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 7.600,00 lei

2. valoarea execuției lucrărilor -499.999,99 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 94.999,99 lei

3. valoarea asistenței tehnice din partea proiectantului – 5.000,00 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 950,00 lei.

5.2 - Plățile vor fi făcute în lei din bugetul Consiliului Județean Dâmbovița sau alte surse legal constituite.

5.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului va acoperi toate obligațiile Executantului potrivit prevederilor prezentului contract și toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, terminarea lucrărilor și remedierea tuturor defectărilor.

## **Art. 6. Durata contractului**

6.1 - Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia și se încheie după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.

6.2 - Prezentul contract încetează să producă efecte la data stingerii obligațiilor contractuale între părți.

## **Art. 7. Executarea contractului**

7.1 - Termenul de execuție a lucrărilor este de 3 luni, începând de la data emiterii ordinului de începere după um urmează:

Etapa I, serviciilor de proiectare 2 luni, de la ordinul de începere

Etapa II, execuția lucrărilor de demolare-1 lună de zile.

7.2 - Executantul va începe execuția de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul afectat Duratei de Execuție.

## **Art. 8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului cuprind prezentul contract de achiziție publică, precum și următoarele anexe:

a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

c) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

d) garanția de bună execuție a contractului

e) contractele cu subcontractanții, în măsura în care în contractul de achiziție publică este reglementat un mecanism de efectuare a plăților directe către subcontractanți precum și lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora -dacă este cazul

g) acordul de asociere, dacă este cazul

i) graficul de îndeplinire a contractului

h) acte adiționale, dacă este cazul

8.2 - În cazul unor neconcordanțe între documentele contractului, achizitorul are dreptul de a decide varianta aplicabilă.

8.3 - În cazul în care pe parcursul execuției contractului se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8.4 - Actele adiționale vor avea prioritate documentelor pe care le modifică.

## **Art. 9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **Art. 10.a. Obligațiile principale ale executantului**

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia orice defecțiuni ale acestora, inclusiv viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, în termenul stabilit de către achizitor.

(2) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de materialele, echipamentele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.2 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale. Dispozițiile art. 1858-1859 din Codul Civil se aplică în mod corespunzător.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.4 - (1) *Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor și în prezența achizitorului, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.*

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său și lucrările atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, inclusiv asigurarea cu toalete ecologice pentru personalul care își desfășoară activitatea pe șantier, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.6 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data predării amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrării.

10.7 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.8 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective. Este obligatorie curățarea și spălarea roților autovehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.10 - Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de dirigințele de șantier și de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

10.11 - Executantul are obligația de a suporta toate cheltuielile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

10.12 - Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

10.13 - Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea achizitorului pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul este direct responsabil pentru semnalizarea rutieră de reglementare sau informare a lucrărilor, cu avizul IPJ D-ta-Serviciul rutier.

10.14 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului periodic, spre decontare, pe măsura realizării lucrărilor, următoarele:

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări, avizată de către dirigințele de șantier;
- c) dispoziții de șantier, dacă este cazul

10.15 - Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului orice documente pe care trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor în conformitate cu prevederile legale.

10.16 - La finalizarea lucrărilor de construcție executantul are obligația de a preda achizitorului toate documentele, întocmite potrivit legislației în vigoare, prin colaborare cu achizitorul și proiectantul.

10.17- Sesizarea *achizitorului* asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării;

10.18- Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe bază și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;

10.19- Asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;

10.202 - Convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

10.21 - Soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul *achizitorului*;

10.22 - Respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

10.23 - Sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

10.24 - Supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat *achizitorului* documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

10.25- Aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

10.26 - Remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

10.27 - Readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

10.28- Stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

#### **Art. 11. Obligațiile principale ale proiectantului**

11.1 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

11.2 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile transmise în scris executantului.

11.3. *Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului. Dacă achizitorul nu respectă termenul menționat, contractantul nu va fi răspunzător de întârzierile/prejudiciile care apar între data expirării termenului de 5 zile și data la care achizitorul va examina și măsura lucrările care devin ascunse, direct sau prin reprezentanții săi.*

#### **Art. 12. Alte obligații ale executantului**

12.1.1 - Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniul construcțiilor și modernizărilor.

12.1.2 - Achizitorul poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsa de responsabilitate;

b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetența sau neglijență;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

12.1.3 - Executantul garantează Achizitorului că acesta operează un sistem de management al calității pentru lucrările realizate în cadrul contractului și că îl va aplica, pe toată perioada derulării contractului.

12.1.4 - Executantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice defecțiune/neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Achizitorului, remedierea acestor defecțiuni/neconformități, conform Planului de calitate acceptat.



## **12.2. Conflictul de interes**

12.2.1 - Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interes pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

12.2.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

12.2.3 - Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care Executantul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interes, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a contractului de lucrări, fără a fi necesar niciun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești sau arbitrale.

12.2.4 - Executantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv în cauză.

## **12.3. Legislația muncii. Programul de lucru și facilități pentru personal**

12.3.1 - Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

12.3.2 - Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

12.3.3 - Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

12.3.4 - Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului sau de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

12.3.5 - Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.

## **12.4. Sănătatea și securitatea muncii**

12.4.1 - Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului. Se vor respecta prevederile HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.

12.4.2 - În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

12.4.3 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident de muncă sau a vreunui prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant.

### **Art. 13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

13.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României (este rata dobânzii de politică monetară stabilită prin hotărâre a Consiliului de administrație al Băncii Naționale a României) la data înregistrării contractului la Autoritatea Contractantă, plus 8 puncte procentuale, din obligațiile de prestare neîndeplinite, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, conform prevederilor art. 4 ("Dobânda legala penalizatoare") și art.8 („Dobânda penalizatoare”) din cap. Cap. III Contracte între profesioniști și autorități contractante din Legea nr. 72/2013, coroborate cu prevederile art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011.

13.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite la primirea facturilor de la executant, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o dobândă penalizatoare pentru plata cu întârziere, la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României (este rata dobânzii de politică monetară stabilită prin hotărâre a Consiliului de administrație al Băncii Naționale a României) la data înregistrării contractului la Autoritatea Contractantă, plus 8 puncte procentuale din obligațiile de plată neîndeplinite, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, conform prevederilor art. 4 ("Dobânda legala penalizatoare") și art.8 („Dobânda penalizatoare”) din cap. Cap. III Contracte între profesioniști și autorități contractante din Legea nr. 72/2013, coroborate cu prevederile art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011.

13.3 - Penalitățile datorate curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

13.4 - Perceperea de penalități pe zi de întârziere nu aduce atingere dreptului pe care achizitorul sau prestatorul îl are de a solicita plata de daune-interese prin raportare la cuantumul prejudiciului suferit.

13.5 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, formulând notificare în acest sens și de a pretinde plata de daune-interese.

13.6 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **Clauze specifice**

#### **Art. 14. Garanția de bună execuție a contractului**

14.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **54.500,00** lei, reprezentând **10%** din prețul contractului fără TVA. Garanția de bună execuție se constituie și se prezintă Autorității Contractante, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, având valabilitate până la semnarea procesului verbal de recepție finală. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în executarea prezentului contract sau, în cazul rezilierii contractului din motive imputabile executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în executarea lucrărilor prevăzute la art. 4 din

contract, din vina exclusivă a executantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, executantul este obligat să despăgubească achizitorul integral și întocmai.

(4) Neprezentarea garanției de bună execuție în termenul prevăzut la alin. (1) are drept efect neintrarea în vigoare a prezentului contract.

(6) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în condițiile și sub sancțiunile stabilite prin clauza 14.1 alin. (1), (2) și (4) din contract.

14.2 - (1) Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art.154 alin.(4) din Legea 98/2016, respectiv:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt sta

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c)

și devine anexă la contract

(2) Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(3) În cazul prevăzut la alin. (2), executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

(4) Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis potrivit alin. (2) și (3) nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, **2.724,00 lei** fără TVA.

(5) Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (2) și (3) prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

(6) Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului prevăzut la alin. (3) pot fi dispuse plăți atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

(7) Contul de disponibil prevăzut la alin. (2) și (3) este purtător de dobândă în favoarea executantului.

14.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

## **Art. 15. Începerea și execuția lucrărilor**

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după emiterea ordinului de începere, transmis de către achizitor ulterior constituirii garanției de bună execuție.

(2) Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor care va fi emis de către achizitor și după predarea amplasamentului.

(3) Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului în termenul prevăzut la clauza 15.1 alin. (2), dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului sau unui caz de forță majoră.

(4) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 10 clauza 10.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

(5) Consecințele menționate la art.15 clauza. 15.1. alin. (5) nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului sau unui caz de forță majoră. În această situație, executantul are dreptul să solicite încheierea unui act adițional prin care se va prelungi termenul de execuție cu durata întârzierii provocate de către achizitor. Dacă termenul de începere al lucrărilor a fost depășit din vina exclusivă a achizitorului, executantul va avea dreptul la repararea prejudiciului efectiv.

15.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările conform prevederilor din graficul de execuție. Datele intermediare prevăzute în graficul de execuție se consideră date contractuale. Acestea pot fi modificate cu acordul achizitorului, fără a afecta perioada de execuție a contractului.

(2) De asemenea, executantul va prezenta graficul de execuție de detaliu, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la clauza 15.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților atestați profesional pentru acest scop și anume: responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului pe șantier, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.4 (1) Materialele folosite trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația tehnică de execuție.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru execuția lucrărilor.

## **Art. 16. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor**

16.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și/sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora.

În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra:

(1) Oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) Totalului cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului în condițiile și cu respectarea limitelor prevăzute de lege.

16.2- Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut la art. 13, clauza 13.2, acesta are dreptul de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în maxim de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la art. 20 clauza 20.1; în acest caz, va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

16.3- În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a contractului de lucrări este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda/sista executarea contractului.

16.4- *Ordinul de suspendare a prezentului contract, respectiv de sistare a lucrărilor, va fi emis de către Achizitor.*

16.5- În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile executantului, Achizitorul poate, suplimentar suspendării/sistării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

16.6- În cazul suspendării/sistării temporare a execuției lucrărilor, durata de execuție a lucrărilor și durata contractului se vor prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

16.7- Suspendarea intră în vigoare în ziua în care executantul primește o notificare oficială, sau la o dată ulterioară, în cazul în care notificarea prevede acest lucru. Achizitorul notifică executantul, în termen de 2 zile lucrătoare de la data luării deciziei, privind reluarea activităților suspendate sau informează cu privire la încetarea contractului.

16.8- Executantul nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării contractului.

16.9- Executantul are obligația de a relua execuția lucrărilor în termenul precizat de achizitor în notificare, în caz contrar devenind aplicabile dispozițiile art.13 din prezentul contract.

#### **Art. 17. Finalizarea și recepția lucrărilor**

17.1 -Recepția serviciilor de proiectare se va face după obținerea Autorizației de Demolare.

17.2- Ansamblul lucrărilor prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit trebuie finalizat în conformitate cu prevederile graficului de execuție a lucrărilor, inclus în propunerea tehnică.

17.3 - (1) La finalizarea lucrărilor, parțiale sau totale, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.4 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația tehnică de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.5 *Recepția lucrărilor se va efectua conform prevederilor H.G. nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor.*

#### **Art.18. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului**

18.1 - (1) Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

(2) Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație, privind existența șantierului, după caz.

18.2 - (1) Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate și a deșeurilor vor fi suportate de executant.

(2) În prețul contractului sunt incluse și cheltuielile pentru transportul și taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deșeuri, pământ, asfalt, beton etc.).

18.3 - (1) Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile achizitorului.

(2) Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie, executantul va asigura și împrejmuirea șantierului, dacă este cazul.

(3) Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată pe o rută alternativă.

(4) Punctele de trecere (pietonale sau rutiere) periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

(5) Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apa potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică, după caz.

(6) Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

(7) În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încalca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare cu notificarea prealabilă a executantului.

(8) În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

(9) Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

(10) Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

(11) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

18.4 - (1) Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urma având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere art. 14 clauzei 14.3.

(2) Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

18.5 - (1) Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date de achizitor sau autoritățile competente și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, precum și la celelalte utilități, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

(2) În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încalca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare cu notificarea prealabilă a executantului.

(3) În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

(4) Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități executantul.

18.6 - (1) Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului.

(2) Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

(3) Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

(4) Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

(5) Pe măsura ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

## **Art. 19. Modalități de plată**

19.1 Faza I-Elaborarea PAD se va achita după obținerea Autorizației de Demolare/Desființare.

19.2 Lucrările executate vor fi decontate pe baza situațiilor de lucrări lunare aprobate de către beneficiar. Situațiile de lucrări vor avea atașate procese-verbale de lucrări ascunse, procese-verbale de recepție calitativă, etc. precum și orice alte documente asumate și semnate de constructor și dirigintele de șantier. Se vor executa măsurători în teren a lucrărilor executate și înaintate spre decontare. Se va verifica încadrarea în graficul fizic de execuție al lucrărilor cu termenele contractuale. și monitorizarea procesului de implementare a contractului. După verificarea în teren de către beneficiar a lucrărilor executate, prin dirigintele de șantier, constructorul poate transmite beneficiarului situațiile de lucrări pentru avizare, după care se va emite factura de plată a producției.

19.3 - Plata se va efectua prin OP, în contul deschis la Trezoreria Statului al executantului, conform art. 6 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști se între aceștia și autorități contractante, conform clauzei 19.1. și 19.2.

19.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în condițiile prevăzute la pct. 19.1 . și 19.2 atunci executantul are dreptul de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua execuția lucrărilor conform graficului fizic.

19.5 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Situațiile de plată parțiale, semnate de către executant și avizate de către dirigințele de șantier se confirmă de către achizitor în termen de 10 zile lucrătoare de la data primirii acestora, iar în situații bine determinate acest termen se poate prelunge și se efectuează, de regulă, la intervale lunare.

(3) Cheltuielile diverse și neprevăzute vor fi decontate după îndeplinirea condițiilor de legalitate și conformitate și după aprobarea acestora de către achizitor.

19.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția la terminarea lucrărilor se va face cu respectarea prevederilor HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestuia, cu modificările și completările ulterioare.

19.7 - Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

#### **Art. 20. Dreptul achizitorului de a refuza plata**

20.1 - Achizitorul are dreptul să refuze plata în următoarele cazuri:

- a) executantul a realizat acțiuni necontractate, necomandate sau efectuate după sau înaintea termenului contractual fără acceptul achizitorului;
- b) materialelor/lucrărilor puse în opera au calitate necorespunzătoare;

20.2 - Părțile înțeleg să acționeze cu bună credință pentru respectarea drepturilor celuilalt, decurgând din acest contract și să ia toate măsurile pentru a asigura realizarea lui.

20.3 - Părțile recunosc că practic, este imposibil să se prevadă toate situațiile care pot apărea pe durata contractului, convenind prin prezentul, că intenția lor este ca acest contract să funcționeze corect și fără a fi în detrimentul oricăreia dintre ele și că, pot conveni asupra stabilirii unor clauze specifice la momentul apariției unor situații care nu sunt precizat prin prezentul contract.

#### **Art. 21. Ajustarea prețului contractului**

21.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în prezentul contract.

#### **Art. 22. Modificarea contractului**

22.1- Părțile contractante au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acordul scris al părților, prin act adițional.

22.2- Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

22.3- Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite în Legea 98/2016 sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire. Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul/executantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

22.4- Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare a acestuia în maxim 5 zile de la producerea evenimentului.

22.5- Următoarele modificări se realizează în conformitate cu prevederile Legii 98/2016 și ale HG 395/2016 precum și cu prevederile prezentului contract și fără a afecta caracterul general al prezentului contract prin acordul părților, respectiv prin act adițional:

- a. înlocuirea/introducerea de subcontractanți
- b. revizuirea prețului contractului, cu utilizarea ajustării prețului din punct de vedere economic, așa cum este precizat la clauzele de la art. 22
- c. orice modificare a datelor de contact, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile

- d. schimbări la nivelul Legii, Regulamente CE, Reglementări, Standarde comunicate prin intermediul Caietului de sarcini, și/sau. "Metodologia propusă" din Propunerea Tehnică
- e. solicitări specifice ale factorilor interesați ce pot lua inclusiv rol de entități/autorități cu atribuții în legătură cu lucrările care fac obiectul contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obținerii de avize/acorduri/autorizații/permise sau altele asemenea, în plus față de cele solicitate prin legislația în vigoare la momentul depunerii Ofertei
- f. drepturile și obligațiile contractantului /executantului stabilite prin acest contract sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin Lege.

### **Art. 23. Subcontractanți**

23.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta, în original, la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la contract.

(3) Nominalizarea de noi subcontractanți pe parcursul derulării contractului este posibilă doar cu acordul achizitorului și nu trebuie să conducă la modificarea substanțială a contractului în sensul art. 221 din legea 98/2016. Executantul va încheia un contract cu subcontractantul în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

23.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractarea nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

23.4 - Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract. Înlocuirea subcontractanților se poate face doar cu acordul achizitorului.

23.5- Executantul are dreptul de a solicita Achizitorului, în orice moment pe perioada derulării contractului, fie înlocuirea unui subcontractant, ca urmare a terminării unui contract de subcontractare inclus în contract, fie implicarea de noi subcontractanți, astfel:

a. executantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a achizitorului înainte de încheierea unui nou contract de subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării achizitorului privind implicarea de noi subcontractanți se realizează numai după ce executantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art.164, 165 și 167 din Legea 98/2016 aplicabile subcontractantului și capacitatea subcontractantului de a îndeplini obiectul contractului de subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui subcontractant/implicarea unui nou subcontractant va fi acordată de achizitor, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016, aplicabile subcontractantului și informațiile prezentate de contractant privind capacitatea subcontractantului propus pentru îndeplinirea obiectului contractului de subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune precum și declarația pe propria răspundere a noilor subcontractanți privind asumarea respectării prevederilor din caietul de sarcini. Orice subcontractant propus și aflat în situațiile de excludere va fi respins de către achizitor. Achizitorul va notifica decizia sa executantului în termen de 3 zile de la data constatării existenței motivelor de excludere , motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

b. Nici un contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor. Contractantul/executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor pentru modul în care îndeplinește contractul. Contractantul/executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele contractantului. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului sau a angajării de către contractant a unor subcontractanți pentru execuția lucrărilor nu va elibera contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din contract.

(c)În cazul în care un subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, achizitorul poate solicita contractantului fie să înlocuiască respectivul subcontractant cu un alt



subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de către Achizitor, fie să preia el însuși execuția lucrărilor.

(d) Lucrările încredințate unui subcontractant de către contractant nu pot fi încredințate unor terțe părți de către subcontractant.

(e) Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a contractului, situație care îndreptățește Achizitorul la rezilierea unilaterală a contractului și obținerea de despăgubiri din partea contractantului.

(f) În orice moment, pe perioada derulării contractului, contractantul trebuie să se asigure că subcontractantul/subcontractanții nu afectează drepturile Achizitorului în temeiul prezentului contract.

(g) În orice moment pe perioada derulării contractului, Achizitorul poate solicita contractantului să înlocuiască un subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea 98/2016.

23.6- Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

23.7- În situația în care un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, se vor stabili în cadrul contractului de achiziție publică clauze contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

#### **Art. 24. Cesiunea**

24.1 În prezentul contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității/contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

24.2 – Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

24.3 – Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

24.4 – Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

24.5 – În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cazul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității contractante și cu îndeplinirea condițiilor stabilite prin art. 221/222 din Legea 98/2016. În astfel de cazuri, contractantul trebuie să furnizeze Autorității contractante informații cu privire la identitatea entității careia îi cesionează drepturile.

24.6 - Este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract precum și schimbarea contractantului/furnizorului în condițiile prevăzute de lege, cu acordul achizitorului. Achizitorul nu va exonera contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

24.7 - În cazul în care contractantul/executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului în baza angajamentului ferm, tertul susținător este obligat să ducă la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.

24.8 - Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, contractantul/executantul consimte ca achizitorul să se poată substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

24.9 - Solicitarile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și legislației în vigoare.

24.10 - Cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților este posibilă în condițiile în care subcontractantul/subcontractanții nominalizați în oferta și-au exprimat opțiunea prin contractul de subcontractare încheiat cu contractantul/furnizorul, de a fi plătiți direct de către achizitor pentru partea/părțile din contract pe care o îndeplinește/îndeplinesc, aceasta plata va opera dacă sunt respectate cumulativ următoarele condiții:

- a) prin oferta sa, contractantul/executantul a indicat denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează să fie îndeplinită/îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respectiva/respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte;
- b) subcontractanții au adresat achizitorului o solicitare scrisă, până la data încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, cu privire la efectuarea plății directe;
- c) în contractele de subcontractare încheiate între contractantul/executantul și subcontractanți sunt prevăzute clauze clare privind cesionarea de către executant a creanțelor rezultate din prezentul contract corespunzătoare părții din contract îndeplinită de subcontractant, condițiile și momentul la care eventuala cesiune își produce efectele;
- d) Achizitorul a fost notificat în scris, de către contractantul/executantul sau de către subcontractantul acestuia cu privire la momentul transferului creanței și la valoarea creanței;
- e) subcontractanții au confirmat, prin documente agreeate de cele 3 părți (achizitor, contractant/executant și subcontractant) că au executat partea din acordul de subcontractare la care s-au angajat. În situația în care contractantul, în mod nejustificat, blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant, acesta din urmă poate dovedi prin orice document îndeplinirea părții din contractul la care s-a angajat.

#### **Art. 25. Impreviziunea**

25.1 - Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

25.2 - În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

#### **Art. 26 - Suplimentarea contractului**

26.1 - Suplimentarea contractului se poate face fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, numai în condițiile art. 221 din Legea 98/2016, respectiv atunci când modificările nu sunt substanțiale.

#### **Art. 27 - Clauză de revizuire**

27.1 - La încetarea anticipată a contractului de achiziție publică, executantul are obligația de a cesiona achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții acestuia. În această situație executantul cu care achizitorul a încheiat inițial contractul de achiziție publică va fi înlocuit de un nou executant, respectiv în persoana unuia dintre subcontractanții sau a unuia dintre reprezentanții asocierii.

#### **Art. 28. Încetarea contractului. Rezilierea contractului**

28.1 - Prezentul contract poate înceta în următoarele circumstanțe:

- a) la finalizarea lucrărilor contractate și plata de către achizitor a tuturor sumelor datorate contractantului/executantului pentru lucrările executate în baza contractului;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale, sau de comun acord.

28.2 - Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 30 zile Executantului, fără necesitatea unei

alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare:

- a) Executantul/ contractantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Executantul/contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către Achizitor sau de către reprezentantul său autorizat, în măsura în care aceste dispoziții sunt efectuate cu respectarea prevederilor legale în vigoare și nu conduc la obligarea Executantului de a încălca prevederile prezentului contract sau alte prevederi legale în vigoare;
- c) Executantul/contractantul cesionează contractul fără a avea acordul scris al Achizitorului;
- d) Executantul/contractantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau se află sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) Executantul/contractantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) Executantul/Contractantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) Împotriva Executantului/contractantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor;
- h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- i) Executantul/Contractantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

28.3 - În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant/ contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

28.4 - În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Contractantul/executantul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

28.5 - Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

28.6 - Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

29.7 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public, sub condiția notificării Executantului/Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

## **Art. 29 Conduita Contractantului/executantului**

29.1- Contractantul/executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale precum și cu discreția necesară. Executantul nu va face declarații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Executantul nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

29.2- Pe perioada executării contractului, executantul se obligă să nu aducă atingere practicilor legale politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

29.3- În cazul în care executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau

cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

29.4- Plățile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

29.5- Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

29.6- Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

29.7- Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

### **30. Asigurări**

30.1- Contractantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

30.2- Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare din România/UE, autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

30.3- Contractantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor de asigurare curente (actualizate).

30.4- Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant.

### **31. Drepturi de proprietate intelectuală**

31.1 - În relația dintre Părți, Executantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/ industrială asupra documentelor elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la recepția și plata lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea acestuia.

31.2 - După aprobarea, recepționarea documentațiilor întocmite, și efectuarea plății integrale de către Achizitor, conform Contractului, se consideră că Executantul cesionează de drept drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor.

31.3 - Executantul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

31.4 - Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului – beneficiar al serviciilor, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

31.5 - Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

### **Art. 32. Forța majoră**

32.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

32.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

32.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

32.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

32.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

32.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **Art. 33 Cazul fortuit**

33.1 - Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

33.2 - Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

33.3 - Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

### **Art. 34. Soluționarea litigiilor**

34.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

34.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **Art. 35. Limba care guvernează contractul**

35.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

35.2 - Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

### **Art. 36. Comunicări**

36.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract va fi redactată în scris și depusă personal de parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

36.2 - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

36.3 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

36.4 - Termenul de răspuns al părților la corespondența primită cu privire la desfășurarea contractului este de 5 zile.

## **Art. 37 Dispozitii Privind Protectia Datelor Cu Caracter Personal**

37.1 Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se va realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul realizării obiectivelor contractului și raportării rezultatelor.

37.2 Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (679)/2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația aplicabilă procesului de prestare a serviciilor și cea aferentă procesului de implementare, monitorizare, raportare, asigurare a durabilității investiției, în scopul și temeiul legal pentru care s-a încheiat prezentul contract.

37.3 Părțile contractuale vor lua măsuri temeinice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale/organizaționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal în ceea ce privește procesul de prelucrare/reprelucrare/transfer către terți și/sau publicarea acestora.

37.4 Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale/organizaționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

37.5 Fiecare Parte va solicita celeilalte Părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care se solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art 13-14 din Regulamentul (UE) 679/2016, și /sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

37.6 Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce decurg din Regulamentul (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

37.7 Părțile contractuale, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din cadrul prezentului contract de finanțare și/sau modificările la acesta, în îndeplinirea obiectivelor pentru care finanțarea a fost acordată în cadrul acestuia, vor realiza demersurile necesare pentru a întocmi evidențele activităților de prelucrare a datelor cu caracter personal în conformitate cu art 30 din Regulamentul (UE) 679/2016, precum și consimțământul persoanelor vizate de activitățile de prelucrare, punându-le la dispoziția ANSPDCP la solicitarea acesteia.

37.8 Executantul, sau în cazul asocierii/subcontractării, fiecare membru al asocierii/subcontractării are/au obligația întocmirii evidențelor asupra consimțământului persoanelor care fac parte din grupul țintă al proiectului, pentru activitățile ce decurg din prestarea serviciilor, în vederea îndeplinirii obiectivelor contractului.

## **Art. 38 Utilizarea Documentelor Executantului de către Achizitor**

38.1 - În relația dintre Părți, Executantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Executantului și alte documente de proiectare elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea acestor documente de către Achizitor, data de la care devin proprietatea acestuia.

38.2 - Anterior aprobării menționate la punctul precedent, Executantul, prin semnarea Contractului, autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele Executantului și alte documente de proiectare elaborate de către Executant (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

38.3 - Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

#### **Art. 39. Legea aplicabilă contractului**

39.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

39.2 - Contractul este guvernat de legislația română, cu ale cărei prevederi se completează de drept.

39.3 - Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

39.4 - Executantul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

Prezentul contract reprezintă voința liberă a părților, exprimată în condițiile Legii nr.98/2016, și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreeate clauzele contractului și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

#### **ACHIZITOR,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA**  
**PREȘEDINTE**  
dr. ec. Cornelia ȘTEFAN



**Direcția economică**  
Director executiv,  
Ec. IGESCU Carmen Emilia

**Direcția juridică, contencios,  
administrarea patrimoniului**  
Director executiv,  
Jr. Cristina ȘFETCU

**Serviciul Achiziții Publice**  
Șef Serviciu  
Ec. Georgiana Lenkiewicz

**Direcția tehnică,**  
Director executiv,  
Ing. DINU Vasile

#### **CONTRACTANT,**

**SC ROYALVIL SRL**  
**ADMINISTRATOR**  
Ion ȘOARE



**ȘEF BIROU FINANCIAR**  
Ec. Nănciu Nicolae



Vizat juridic